УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ФГАУ «ОК «Дагомыс»

_____ А.В. Бассарян

«29» сентября 2022 года

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ № 9

открытый аукцион по продаже особо ценного движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за Федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации

г. Сочи
2022год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел	Наименование	
I.	**ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**	**3**
II.	**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА**	**5**
1.	**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**	**5**
1.1.	Законодательное регулирование	5
1.2.	Организатор торгов	5
1.3.	Предмет аукциона	5
1.4.	Начальная (минимальная) цена договора и шаг аукциона	5
1.5.	Требования к участникам аукциона	6
1.6.	Условия допуска к участию в аукционе	6
1.7.	Условия отказа в допуске Претендентов к участию в аукционе	8
2.	**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОФОРМЛЕНИЕ ЕГО РЕЗУЛЬТАТОВ**	**9**
2.1.	Порядок определения Участников аукциона	9
2.2.	Порядок проведения аукциона	9
2.3.	Признание аукциона несостоявшимся	10
2.4.	Результаты аукциона	10
2.5.	Порядок возврата задатка	10
2.6.	Порядок опубликования результатов аукциона	11
III.	**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНЯ АУКЦИОНА**	**11**
IV.	**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**	**12**
	Информация о проводимом аукционе	12
V.	**ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ**	**18**
VI.	**ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ**	**23**

I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аукцион – форма проведения торгов, при которой победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.

Аукционист – член аукционной комиссии, проводящий от имени организатора торгов аукцион по продаже движимого имущества, находящегося в государственной собственности и закрепленного за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации на праве оперативного управления, назначается организатором торгов.

Аукционная документация - комплект документов, утверждаемый Учреждением и содержащий информацию о предмете аукциона, порядке и условиях участия в процедуре аукциона, правилах оформления и подачи заявок участниками аукциона, критериях выбора победителя, об условиях договора, заключаемого по результатам процедуры аукциона.

Аукционная комиссия, Комиссия – коллегиальный орган, ответственный за проведение аукциона, принятие решений при рассмотрении заявок на участие в аукционе, об аннулировании результатов аукциона и осуществление иных функций. Формируется организатором торгов на основании издаваемого приказа.

Аукционная цена – наивысшая цена лота, достигнутая в ходе проведения Аукциона, равная или превышающая начальную цену и фиксируемая в протоколе о результатах торгов.

Договор – договор купли-продажи объекта, заключаемый между Продавцом и Победителем аукциона по результатам проведения аукциона.

Задаток - сумма денежных средств, перечисляемая заявителем на расчетный счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в обеспечение исполнения будущего обязательства претендента по оплате имущества.

Заявка на участие в аукционе, Заявка – предложение об участии в аукционе, представляющее собой комплект документов, составленный по форме и в порядке, установленном аукционной документацией. Заявка на участие в аукционе является акцептом публичной оферты, условиями которой являются условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона.

Лот – предмет отдельного аукциона, путем проведения которого в порядке, предусмотренном законодательством РФ, определяется лицо, получающее право на заключение договора купли-продажи объекта федерального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за организатором торгов.

Начальная цена – стартовая цена лота, с которой начинаются торги на аукционе, определенная отчетом о рыночной стоимости имущества.

Объект, имущество, лот - объект особо ценного имущества, принадлежащий на праве оперативного управления Учреждению, представленный на аукционе как самостоятельный предмет покупки, имеющий необходимые и достаточные формы идентификации, в отношении которых подается отдельная заявка на участие в аукционе и заключается отдельный договор.

Организатор торгов – ФГАУ «ОК «Дагомыс» (Учреждение), уполномоченное структурное подразделение ФГАУ «ОК «Дагомыс».

Официальный сайт – официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации.

Победитель аукциона – участник аукциона, предложивший в ходе проведения торгов наивысшую аукционную цену, получающий право приобретения объекта особо ценного имущества.

Покупатель – Победитель аукциона, либо Участник аукциона, получивший право на заключение договора купли-продажи.

Предмет торгов (аукциона) – право на заключение договоров купли-продажи объектов особо ценного имущества, принадлежащего на праве оперативного управления Учреждению.

Претендент - физическое или юридическое лицо, изъявившее желание участвовать в торгах и подавшее заявку с необходимыми для участия в аукционе документами и оплатившее задаток.

Продавец – ФГАУ «ОК «Дагомыс».

Ставка – предложение участником новой аукционной цены лота, увеличивающей текущую цену на любую величину, кратную шагу аукциона.

Торги – аукцион, действующий в течение определенного организатором торгов периода времени, в течение которого участники аукциона делают ставки способом, установленным условиями аукциона.

Участник аукциона – физическое или юридическое лицо, изъявившее желание об участии в торгах и подавшее заявку и необходимые для участия в аукционе документы, оплатившее задаток, признанное аукционной комиссией соответствующим установленным требованиям и допущенное к участию в аукционе.

Учредитель Учреждения – Управление делами Президента Российской Федерации.

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене объекта особо ценного имущества.

Шаг аукциона – фиксированная денежная сумма, на которую увеличивается аукционная цена лота во время проведения торгов, устанавливаемая организатором торгов в процентном отношении от 0,5% до 5% от начальной цены.

II. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Законодательное регулирование

1.1.1. Настоящая аукционная документация подготовлена на основании Приказа Федерального государственного автономного учреждения «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации от 29.09.2022 № 381 «Об организации проведения торгов по продаже особо ценного имущества «ФГАУ «ОК «Дагомыс», разрешения Управления делами Президента Российской Федерации от 02.09.2022 № УДИ-3571, в соответствии с Гражданским кодексом, Приказом Управления делами Президента Российской Федерации от 08 июня 2012 г. № 341 «Об утверждении Порядка согласования совершения федеральными государственными бюджетными и автономными учреждениями, подведомственными Управлению делами Президента Российской Федерации, сделок по реализации относящихся к особо ценному движимому имуществу транспортных средств, тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и прицепов к ним, оборудования транспортных средств и авиационной техники», при разработке аукционной документации учитывались положения Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 "Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», и иные нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с размещением торгов.

1.2. Организатор торгов

1.2.1. Организатор торгов, ФГАУ «ОК «Дагомыс» (указанный в части IV «ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ») проводит аукцион по продаже особо ценного государственного движимого имущества, находящегося в государственной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за организатором торгов, в соответствии с процедурами, условиями и положениями настоящей аукционной документации.

1.3. Предмет аукциона

1.3.1. **Предмет торгов:** право на заключение договоров купли-продажи объектов особо ценного имущества, принадлежащего на праве оперативного управления Учреждению полученное на открытом аукционе с открытым предложением по цене.

Наименование имущества в соответствии с лотами приведено в Таблице 1

1.4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) и шаг аукциона приведены в Таблице 1.

Шаг аукциона: (величина повышения начальной цены): 5 % (Пять процентов

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Таблица 1

№ лота	Наименование движимого имущества	Марка, модель	Идентификационный номер (VIN)	Год выпуска	Пробег, км	Состояние	Начальная (минимальная) цена с НДС, руб.	В том числе НДС, руб.	Шаг аукциона (до 5 % включительно от начальной цены), руб
Лот 1	Транспортное средство «Мусоровоз	784600	X89784600D0ER9005	2013	111 321	Удовлетворительное, требует проведения текущего ремонта гидролинии оборудования для сбора мусора	1 124 000	187 333,33	56 200

1.5. Требования к участникам аукциона.

1.5.1. Претендентом может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, изъявившее желание участвовать в торгах и подавшее заявку с необходимыми для участия в аукционе документами и оплатившее задаток, претендующее на заключение договора купли-продажи (далее - Претендент).

1.5.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

1.5.3. Организатор торгов, аукционная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, указанным в пункте 1.5.2. настоящего раздела, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. При этом организатор торгов, аукционная комиссия не вправе возлагать на участников аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

1.6. Условия допуска к участию в аукционе.

1.6.1. Для участия в аукционе Претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме (указана в части V «Образцы форм и документов для заполнения»), утверждаемой организатором торгов и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона.

1.6.2. Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:

<u>юридические</u> <u>лица:</u>

заверенные руководителем (либо уполномоченным лицом) юридического лица копии учредительных документов;

выписку из ЕГРЮЛ;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица: предъявляют копии всех листов документа, удостоверяющего его личность (паспорт).

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

1.6.3. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой - у Претендента.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента. При этом ненадлежащее исполнение Претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа Претенденту в участии в продаже.

1.6.4. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на аукционе движимого имущества на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца.

1.6.5. Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона комиссией **03.10.2022 года с 9.00 час. до 17.00 час. (время московское)**. Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится **02.11.2022 в 11:30 часов по московскому времени.**

1.6.6. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия Продавцом.

1.6.7. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются Претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

1.6.8. До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее

даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1.6.9. Одно лицо имеет право подать на один Лот только одну заявку.

1.6.10. Продавец принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, в том числе предложений о цене имущества, поданных Претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

1.7. Условия отказа в допуске Претендентов к участию в аукционе.

1.7.1. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- заявка подана неустановленной формы;
- заявка подана до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;
- заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени претендента;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении.
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении

Перечень оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА И ОФОРМЛЕНИЕ ЕГО РЕЗУЛЬТАТОВ.

2.1. Порядок определения Участников аукциона.

2.1.1. Решения Продавца о признании Претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

В протоколе о признании Претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) Претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Продавец принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

2.1.2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов, устанавливает факт поступления от Претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске Претендентов к участию в аукционе.

Дата определения участников аукциона (при подаче предложений о цене имущества в открытой форме) указывается в информационном сообщении о проведении аукциона.

2.1.3.Претенденты, признанные участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, в который принято данное решение протоколом, путем направления соответствующего уведомления по электронной почте либо по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ и на сайте продавца государственного имущества в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения

2.1.4.Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

.

2.2. Порядок проведения аукциона.

- Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня с даты определения участников аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона. Аукцион проводится в сроки и время, указанные в **п.16, раздела IV аукционной документации.**
- Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.
- При проведении аукциона организатор торгов (Продавец) осуществляет аудиозапись.
- Аукцион ведет аукционист в присутствии комиссии Продавца, которая обеспечивает порядок при проведении торгов и начинается с объявления об открытии аукциона;
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".
- "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной (минимальной) цены лота;
- после оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене лота, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, который подписывается аукционистом и уполномоченным представителем продавца и удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

2.3. Признание аукциона «несостоявшимся»:

Если до истечения срока приема заявок на участие в аукционе поступила только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

2.4. Результаты аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом в день его проведения, который подписывается Аукционной комиссией и победителем Аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, имеющих равную силу.

В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый Аукционной комиссией.

2.5. Порядок возврата задатка

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- Участникам аукциона, за исключением его победителя, в течении 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- Претендентам, не допущенным к участию в аукционе,- в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.
- Претендентам, отозвавшим свои заявки до момента приобретения ими статуса участников аукциона, в течении 5 календарных дней со дня поступления организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки.
- В случае отмены аукциона по инициативе Организатора (Продавца), Продавец возвращает сумму внесенного Претендентами задатка в течение 5 календарных дней со дня принятия аукционной комиссией решения об отмене торгов.

Задаток победителя аукциона по продаже федерального имущества подлежит зачислению в установленном порядке на расчетный счет организатора в течение 5 календарных дней, со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

2.6. Порядок опубликования результатов аукциона

Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальном сайте в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте Продавца в сети Интернет.

Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

3.1. По результатам аукциона Продавец и победитель аукциона (Покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня проведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли - продажи имущества (приложение №2).

3.2. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты федерального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3.3. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

IV. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информация о проводимом аукционе.

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование пункта</th><th>Условия проведения аукциона</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Сведения об организаторе торгов: наименование организатора торгов, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер контактного телефона</td><td>Федеральное государственное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации (ФГАУ «ОК «Дагомыс»)
Место нахождения: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7.
Почтовый адрес: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, . 7.
Контактное лицо: Жерновая Елена Владимировна
Телефон: : 8 (862) 227-30-69
Адрес электронной почты: zhernovayaev@dagomys.ru</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Предмет аукциона</td><td>Право заключения договора купли-продажи по результатам участия в открытом аукционе по продаже движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации
<table><tr><td>Лот 1</td><td>Транспортное средство «Мусоровоз</td><td>784600</td><td>X89784600D0ER9005</td><td>2013</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Способ отчуждения движимого имущества</td><td>Продажа государственного имущества на аукционе</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Форма торгов</td><td>Аукцион, открытый по составу участников</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Форма подачи предложений о цене предмета аукциона</td><td>Открытая форма подачи предложений о цене предмета аукциона</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>Идентификационный номер</td><td></td></tr>
<tr><td>7.</td><td>Место расположения, описание и технические характеристики объекта движимого имущества (в соответствии с данными технических паспортов и данными осмотра экспертами независимой оценочной компании)</td><td><table><tr><td>Лот 1</td><td>Транспортное средство «Мусоровоз</td><td>784600</td><td>X89784600D0ER9005</td><td>Пробег, 111 321 км</td><td>Удовлетворительное, требует проведения текущего ремонта гидролинии оборудования для сбора мусора</td><td>г. Сочи, пос. Дагомыс, Барановское шоссе, 6</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>8.</td><td>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с учетом НДС.</td><td><table><tr><td>Лот 1</td><td>1 124 000</td><td>Один миллион сто двадцать четыре тысячи руб. 00 коп.</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>9.</td><td>Величина повышения начальной цены договора «шаг аукциона»</td><td>Шаг аукциона устанавливается в размере 5% величины повышения начальной начальной (минимальной) цены лота:
<table><tr><td>Лот 1</td><td>56 200</td></tr></table>"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены</td></tr>
</table>

		лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
10.	Валюта расчета и платежей	Российские рубли
11.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи	Установлены в части VI «ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ»
12.	Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:	Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 1**0% начальной цены,** в соответствии с договором о задатке на лицевой счет учреждения, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона: • размер задатка, руб.: Лот 1 — 112 400 • назначение платежа – обеспечения исполнения обязательств по оплате задатка за продаваемое на торгах Имущество ЛОТ №__ (указать номер лота). • Внесение задатка начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона и заканчивается не позднее чем за 1 рабочий день до даты рассмотрения продавцом заявок и документов Претендентов. Реквизиты счета продавца для внесения задатка: *Федеральное государственное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации.* юридический адрес: 354207, г. Сочи, п. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7 ОКПО 49872266 ОГРН 1027700538920 Получатель: ФГАУ «ОК «Дагомыс» ИНН 7704191019 КПП 231801001 р/с 40503810930064000001 в Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк» г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810600000000602 БИК 046015602 Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке: • Участникам аукциона, за исключением его победителя, в течении 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона; • Претендентам, не допущенным к участию в аукционе,- в течение 5 календарных дней со дня

		подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона; • Претендентам, отозвавшим свои заявки до момента приобретения ими статуса участников аукциона, в течении 5 календарных дней со дня поступления организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки. • В случае отмены аукциона по инициативе Организатора (Продавца), Продавец возвращает сумму внесенного Претендентами задатка в течение 5 календарных дней со дня принятия аукционной комиссией решения об отмене торгов. Задаток победителя аукциона по продаже федерального имущества подлежит зачислению в установленном порядке на лицевой счет учреждения в течение 5 календарных дней, со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета продавца.
13.	Место, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является рабочий день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. Заявки подаются в рабочие дни с 03.10.2022 по 01.11.2022 с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00 (время московское), по адресу: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7, кабинет № 15.
14.	Даты начала и окончания предоставления аукционной документации	Аукционная документация на бумажном носителе предоставляется не позднее двух рабочих дней со дня получения письменной заявки от заинтересованного лица с с 03.10.2022 по 01.11.2022 с понедельника по пятницу с 09.00 ч. до 17.00 ч. (время московское), по адресу: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7, кабинет № 15. В электронном виде аукционная документация размещена на сайте – www.torgi.gov.ru
15.	Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе	354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7, кабинет № 43 02.11.2022 г. в 11.30 час. (время московское).
16.	Место, дата и время проведения аукциона	354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, 7, кабинет № 43 02.11.2022 в 12:00 (время московское). В связи с тем, что в здании, где находится Аукционная комиссия обеспечивается ограниченный пропускной режим,

		чтобы присутствовать на процедуре аукциона Претендент до начала процедуры аукциона не позднее чем за 1 час до начала проведения аукциона сообщает контактному лицу Организатора по телефону 8 (862) 227-30-69 информацию о своем представителе, направляемом для участия в процедуре проведения аукциона: ФИО полностью, название должности, наименование организации. При несоблюдении данного условия Организатор не несет ответственности за невозможность присутствия такого Претендента (его представителя) на процедуре аукциона.
17.	Определение победителя аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее в ходе торгов наиболее высокую цену за движимое имущество.
18.	Срок заключения договора купли-продажи движимого имущества.	В течение 10 дней, но не позднее 15 дней с момента подведения итогов аукциона заключается договор купли-продажи. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускаются. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.
19.	Условия и сроки платежа	Оплата Имущества по Договору купли-продажи осуществляется Покупателем в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента его подписания. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.
20.	Дата, время, адрес и график проведения осмотра объектов движимого имущества	Осмотр проводится еженедельно по средам с 03.10.2022 по 01.11.2022 с 09.00 до 12.00 (время московское), в случае, если среда выпадает на праздничный день, то осмотр производится в следующий за ним рабочий день, по адресу: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Барановское шоссе, д. 6, тел. 8 (862) 227-30-69
21.	Документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе	Сведения и документы о заявителе, подавшем заявку: *Одновременно с заявкой Претенденты представляют следующие документы:* *<u>юридические</u> <u>лица:</u>* *заверенные руководителем юридического лица (либо уполномоченным лицом) копии учредительных документов;* *Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на*

		официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона; *документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);* *документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;* *Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;* *Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в аукционной документации содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);* *<u>физические</u> <u>лица:</u> представляют документ удостоверяющий его личность (копию всех заполненных листов паспорта).* *В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.* Все листы документов, представляемых юридическими и физическими лицами, одновременно с заявкой должны

		быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью Претендента (для юридического лица) и подписаны Претендентом или его представителем. К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у Претендента. Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента. При этом ненадлежащее исполнение Претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа Претенденту в участии в продаже.
22.	Срок, в течение которого, организатор вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона или внести изменения о переносе сроков проведения процедуры торгов не позднее 21.10.2022. Извещение об отказе от проведения аукциона или внесении изменений размещается на официальном сайте торгов в течении 1 дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2-х рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор торгов направляет соответствующее уведомление всем заявителям.

V. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ

Приложение №1

к Аукционной документации, регламентирующей порядок проведения открытого аукциона по продаже движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс»Управления делами Президента РФ

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

по продаже особо ценного движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за ФГАУ «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента РФ

«___»_____2022 года

Претендент

_____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество

_____,

физического лица, подающего заявку)

(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность:
_____
серия _____ № _____, выдан «___»_____ _____ г.
_____(кем выдан)
(для юридических лиц)
Документ о государственной регистрации
_____
серия _____ № _____, дата регистрации «___»_____ г.
Зарегистрировавший орган
_____
Место выдачи
_____
_____

ИНН _____КПП _____ ОГРН _____
Место регистрации/Юридический адрес Претендента: _____
_____

Телефон _____ Факс _____
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:
расчетный (лицевой) счет № _____
в _____
корр. счет № _____
БИК _____

Представитель Претендента:
_____

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от «___»_____ ____г. № __
Реквизиты удостоверения личности для представителя - физического

лица/Сведения о государственной регистрации для представителя - юридического лица:

_____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации)

Настоящая Заявка выражает намерение Претендента принять участие в аукционе по продаже движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за ФГАУ «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента РФ, информационное сообщение о котором было размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также его согласие в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи государственного имущества.

Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора купли-продажи, в случае признания победителем аукциона, следующего приобретаемого на аукционе государственного имущества:

_____

_____

_____

_____

(наименование и характеристики имущества)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток):

_____ рублей _____ копеек

(_____

_____)

(цифрами и прописью)

Подпись Претендента (представителя Претендента) _____

Отметка о принятии заявки организатором торгов:

Заявка на участие в аукционе принята в __ час. __ мин. "___" _____2022 года

и зарегистрирована в журнале приема заявок за №___.

М.П. "__" _____ 2022 года

Подпись уполномоченного лица организатора торгов: _____

_____

Примечание:

Заявка и опись документов составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора проведения аукциона, другой – у претендента.

Приложение №2

к Аукционной документации, регламентирующей порядок проведения открытого аукциона по продаже особо ценного движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента РФ

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

Открытый аукцион № _____ на право заключения договора купли-продажи автотранспорта, закрепленных на праве оперативного управления за Федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации

Настоящим_____

(наименование или ФИО Претендента на участие в аукционе)

подтверждает, что для участия в аукционе направляются нижеперечисленные документы:

№ п\п	Наименование	Кол-во страниц
1.	Заявка на участие в аукционе.	
2.	Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона	
3.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени Заявителя на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя на участие в аукционе, заверенную печатью Заявителя на участие в аукционе и подписанную руководителем Заявителя на участие в аукционе (для юридических лиц) или	

	уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица	
4.	Копии учредительных документов Заявителя на участие в аукционе (для юридических лиц), удостоверяющих личность (для иных физических лиц)	
5.	Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой	
6.	Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя на участие в аукционе - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя на участие в аукционе - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя на участие в аукционе в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	
7.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства *(для иностранных лиц).*	
8.	Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в аукционной документации содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка)	

Подпись руководителя (уполномоченного лица)

Претендента на участие в аукционе / ФИО /

МП

Приложение №3

к Аукционной документации, регламентирующей порядок проведения открытого аукциона по продаже особо ценного движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента РФ

ФОРМА ДОВЕРЕННОСТИ НА УПОЛНОМОЧЕННОЕ ЛИЦО, ИМЕЮЩЕЕ ПРАВО ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНТЕРЕСОВ ПРЕТЕНДЕНТА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

На бланке организации

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № ____

г. Сочи _____

(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

_____

(наименование Претендента на участие в аукционе)

доверяет _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____«____»_____ _____года.

представлять интересы _____

(наименование Претендента на участие в аукционе)

на аукционе на право заключения договоров купли-продажи автотранспорта, предусматривающих переход прав собственности в отношении федерального имущества, которое закреплено за ним на праве оперативного управления, проводимого ФГАУ «Оздоровительный комплекс «Дагомыс», в том числе: заявлять от имени доверителя предложения по цене договора (лота), подписывать договор, подавать и получать любые документы, и совершать все необходимые действия, связанные с выполнением настоящего поручения.

Подпись _____ _____ удостоверяем.

(Ф.И.О. удостоверяемого) *(подпись удостоверяемого)*

Доверенность действительна по «____» _____20__ года.

Подпись руководителя (уполномоченного лица) / ФИО /

Подпись Претендента на участие в аукционе / ФИО /

VI. ПРОЕКТЫ ДОГОВОРОВ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Приложение №4

к Аукционной документации, регламентирующей порядок проведения открытого аукциона по продаже особо ценного движимого имущества, находящегося в федеральной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за федеральным государственным автономным учреждением «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента РФ

ЛОТ № 1

ПРОЕКТ

Договор купли-продажи транспортного средства

г.Сочи «___» _____ 202__года

Федеральное государственное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Багдасаряна Алексана Ванушевича**,** действующего на основании Устава, с одной стороны,

и _____,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____,
действующего на основании _____, с другой стороны,

на основании протокола аукциона №____ от «___» _____ 202__ года заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору купли-продажи Продавец обязуется передать в собственность Покупателя:

Автотранспорт: Транспортное средство «Мусоровоз»
Идентификационный номер (VIN): X89784600D0ER9005
марка, модель: 784600
Наименование (тип ТС): Мусоровоз
год выпуска: 2013
кузов №: 5673
цвет кузова (кабины): Оранжевый
Тип двигателя: Дизельный
двигатель: Модель 740620 № С2712388
рабочий объем двигателя $см^3$: 11762
Мощность двигателя, л.с. (кВт): 280 (206)
Разрешенная максимальная масса, кг: 25200
Масса без нагрузки, кг: 15350
Пробег на дату оценки: 111 321 км
Шасси (рама) – XTC651153C1271963
Паспорт транспортного средства: серия 50 НТ № 940440 дата выдачи паспорта: 26.07.2013
Выдан: ЗАО «Автобау»
Адрес: 117465, г. Москва, ул. Генерала Тюленева, д. 4а, стр. 3
(далее - "Имущество") в сроки, предусмотренные в Договоре, а Покупатель обязуется принять Имущество и уплатить за него цену, предусмотренную в Договоре.

1.2. Автомобиль принадлежит «Продавцу» на праве оперативного управления на основании паспорта транспортного средства: серия 50 НТ № 940440.

1.3. Общая сумма Договора купли-продажи составляет _____ руб. (__ _____) рублей, в том числе НДС 20 % _____ руб. (_____) руб. (далее по тексту – Цена договора), установлена в ходе торгов путем проведения открытого аукциона.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Продавец обязан:**

2.1.1. Передать Покупателю или указанному им лицу Имущество не позднее 30 (тридцати) дней с момента полной оплаты стоимости Имущества на условиях настоящего Договора. Право собственности на Имущество и риск случайной гибели переходят к Покупателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи и снятия с регистрационного учета. С указанного момента Продавец считается выполнившим свою обязанность по передаче Имущества.

2.1.2. Одновременно с передачей Имущества Продавец передает Покупателю относящиеся к нему документы.

2.1.3. Передать Покупателю Имущество свободным от любых прав третьих лиц.

2.2. **Покупатель обязан:**

2.2.1. Не позднее 30 (Тридцати) дней с момента полной оплаты стоимости Имущества обеспечить приемку и транспортировку Имущества.

2.2.2. Оплатить Имущество в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим договором, но не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.2.3. При приемке Имущества проверить соответствие наименования и идентификационный номер Имущества.

По результатам приемки Имущества Стороны составляют и подписывают акт приема-передачи имущества.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата Имущества по настоящему Договору осуществляется Покупателем в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента его подписания.

3.2. Покупатель производит оплату Имущества на расчетный счет Продавца по цене, установленной в пункте 1.3. настоящего Договора.

3.3. Платежи по настоящему Договору осуществляются в российских рублях.

3.4. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на указанный расчетный счет Продавца.

3.5. Задаток, внесенный покупателем засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит зачислению в установленном порядке на лицевой счет учреждения в течение 5 календарных дней, со дня заключения договора купли-продажи имущества.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.

4.3. В случаях, не предусмотренных условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору купли-продажи, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

5.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор купли-продажи вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров.

7.2. Претензии по данному договору направляются в письменном виде, по почте (заказным письмом) с подлинной подписью уполномоченного на то лица.

7.3. Претензии к настоящему договору рассматриваются в течение 10 (десяти) дней с момента их получения.

7.4. Ответ на претензию направляется по почте заказным письмом.

7.5. При не достижении согласия споры решаются в судебном порядке.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец	**Покупатель**
Федеральное государственное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Дагомыс» Управления делами Президента Российской Федерации (ФГАУ «ОК «Дагомыс»)	_____ _____
Адрес: 354207, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, пос. Дагомыс, ул. Ленинградская, д. 7	Адрес: _____
Реквизиты (паспортные данные)	*Реквизиты (паспортные данные)*
_____ /_____/	_____ /_____/

Приложение № 1
к договору купли-продажи №_____
от «___» _____ 202__ года

Спецификация

№ п/п	Наименование автомобиля	Сведения о транспортном средстве
1		Автотранспорт: Транспортное средство «Мусоровоз» Идентификационный номер (VIN): X89784600D0ER9005 марка, модель: 784600 Наименование (тип ТС): Мусоровоз год выпуска: 2013 кузов №: 5673 цвет кузова (кабины): Оранжевый Тип двигателя: Дизельный двигатель: Модель 740620 № С2712388 рабочий объем двигателя $см^3$: 11762 Мощность двигателя, л.с. (кВт): 280 (206) Разрешенная максимальная масса, кг: 25200 Масса без нагрузки, кг: 15350 Пробег на дату оценки: 111 321 км Шасси (рама) – XTC651153C1271963 Паспорт транспортного средства: серия 50 НТ № 940440 дата выдачи паспорта: 26.07.2013 Выдан: ЗАО «Автобау» Адрес: 117465, г. Москва, ул. Генерала Тюленева, д. 4а, стр. 3

ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____ _____/ _____.

Приложение № 2
к договору купли-продажи №_____
от «___» _____ 202__ года

Акт приема-передачи

№ п/п	Наименование автомобиля	Сведения о транспортном средстве
1		Автотранспорт: Транспортное средство «Мусоровоз» Идентификационный номер (VIN): X89784600D0ER9005 марка, модель: 784600 Наименование (тип ТС): Мусоровоз год выпуска: 2013 кузов №: 5673 цвет кузова (кабины): Оранжевый Тип двигателя: Дизельный двигатель: Модель 740620 № С2712388 рабочий объем двигателя $см^3$: 11762 Мощность двигателя, л.с. (кВт): 280 (206) Разрешенная максимальная масса, кг: 25200 Масса без нагрузки, кг: 15350 Пробег на дату оценки: 111 321 км Шасси (рама) – XTC651153C1271963 Паспорт транспортного средства: серия 50 НТ № 940440 дата выдачи паспорта: 26.07.2013 Выдан: ЗАО «Автобау» Адрес: 117465, г. Москва, ул. Генерала Тюленева, д. 4а, стр. 3

ПЕРЕДАЛ
ПРОДАВЕЦ

_____/_____

ПРИНЯЛ
ПОКУПАТЕЛЬ

_____/_____.

Руководитель
юридической службы
ФГАУ «ОК «Дагомыс»

М.Н. Пеньковский